WÓJT GMINY CHOJNICE
31 Stycznia 56a, 89-600 Chojnice
GMINA CHOJNICE
www.gminachojnice.com.pl

Chojnice, dnia 15 stycznia 2015 r.

BM. 7140.4.2015

Szanowni Mieszkańcy Granowa!

W nawiązaniu do Waszej Petycji dotyczącej planów Gminy Chojnice stworzenia na bazie byłej szkoły Izby Regionalnej poświęconej bogatej historii Kosznajderii, a tym samym sołectwa Granowo skutkujących koniecznością wykwaterowania z części tego budynku dotychczasowych najemców uprzejmie informuję, że:

Samorząd Gminy Chojnice od 2000 roku prowadzi konsekwentną politykę wykwaterowywania najemców z budynków gminnych, w których to funkcjonują obiekty użyteczności publicznej, w tym świetlice wiejskie oraz wiejskie domy kultury. W okresie ostatnich latach powiększono przestrzeń tych obiektów m. in. poprzez przejmowanie mieszkań lokatorskich dotychczasowych najemców, a w 2 przypadkach także właścicieli mieszkań w następujących miejscowościach: Silno, Gockowice, Lotyń, Kruszka, Swornegacie, Doręgowice i Ciechocin. Przeznaczenie tych obiektów w całości pod funkcje społeczno-kulturalne pozwoliło na pozyskanie dużych środków unijnych na ich kapitalne remonty i modernizacje. Bez tych środków, w obliczu innych bardzo ważnych potrzeb Gminy, nie byłoby to możliwe.

Plany przejęcia mieszkania w Granowie na cele ogólnodostępne, publiczne zostały podjęte dopiero teraz i jest to jedno z ostatnich mieszkań znajdujących się w budynkach gminnych, w których to realizowane są funkcje publiczne.

Lata 2014 -2020 to zapewne ostatni okres znacznego wsparcia Polski w środki finansowe z Unii Europejskiej. Chcemy podjąć wszystkie niezbędne działania, które przyczynią się, za pośrednictwem tych źródeł finansowania, do polepszenia warunków życia Mieszkańców naszej Gminy. Obszar turystyki oraz zachowanie walorów historyczno - kulturowych znalazły w najnowszych programach unijnych ważne miejsce. Szczególnie doceniane są kompleksowe

www.gminachojnice.com.pl | gmina@gminachojnice.com.pl | tel. (52) 397 21 29 | fax (52) 397 35 59

projekty związane z rewitalizacją całych miejscowości. Najlepszymi przykładami są chociażby Swornegacie, Silno, czy Ostrowite.

Przed kilkunastoma laty w Swornegaciach właśnie z budynku byłej szkoły wykwaterowano dwie rodziny w tym byłego dyrektora miejscowej szkoły i za sprawą Gminy Chojnice ale przede wszystkim za sprawą samych zainteresowanych mieszkańców stworzono piękne Muzeum – Izbę Rękodzieła Ludowego, w której to udokumentowano wspaniałą, bogatą historię tej kaszubskiej ziemi i bogaty dorobek mieszkających tam ludzi. Dzisiaj miejsce to tętni życiem przez cały rok, jest dumą mieszkańców tej miejscowości a poza tym jest jedną z najważniejszych i ciekawszych atrakcji turystycznych w naszym Regionie. Corocznie Izbę tę odwiedza kilka tysięcy turystów.

Czy podobną ideę jak w Swornegaciach można zrealizować chociażby w okrojonym zakresie w Granowie? Zadaniem każdego Samorządu Gminnego jest promocja i ochrona wartości kulturowych danego obszaru. Bogata historia ziem położonych pomiędzy Chojnicami, Tucholą i Kamieniem Krajeńskim zamieszkałych przez wieki przez Kosznajdrów z pewnością zasługują na przybliżenie i zauważenie. To Ci mieszkańcy na przestrzeni kilku wieków tworzyli bardzo bogatą historię naszej południowej części gminy. Warto podkreślić, że w okresie międzywojennym byli oni obywatelami Polski narodowości niemieckiej. Kosznajdrzy zostawili nam sporo pomników swej działalności i dowodów katolickiej wiary poprzez budowanie przepięknych kościołów na terenie naszej gminy między innymi w Nieżychowicach, Ogorzelinach, w Moszczenicy, w Ciechocinie, w Ostrowitem, w Sławęcinie oraz Waszego parafialnego Kościoła pw. Św. Jadwigi Śląskiej w Lichnowach. Zbudowali szkołę w Granowie, w której uczyło się wielu znamienitych ludzi jak np. Ksiądz prof. Piotr Paweł Panske, wielki orędownik zgodnego współżycia pomiędzy Polakami a przybyszami z Niemiec. Dzisiaj jest już wiele opracowań naukowych dotyczących Kosznajderii, a niedawno zorganizowana konferencja naukowa na temat Granowa z inicjatywy Pani Prezes Lokalnej Grupy Działania „Sandry Brdy" Grażyny Malatyńskiej została uznana przez niektóre lokalne media jako jedno z ważniejszych wydarzeń kulturalno-naukowych minionego roku w Powiecie Chojnickim. Przypominam, że w tym wydarzeniu uczestniczyło sporo znamienitych Gości, chociażby Biskup Pomocniczy Diecezji Pelplińskiej ks. dr hab. Wiesław Śmigiel, grupa prelegentów z ogromnym dorobkiem naukowym, ale co najważniejsze, w tym seminarium uczestniczyło sporo Mieszkańców Granowa zainteresowanych poznaniem prawdziwej historii swojej miejscowości.

W Strategii Gminy Chojnice uchwalonej przez poprzednią Radę Gminy przyjęto promocję wartości kulturowych, a więc promocję dorobku poprzednich pokoleń, poprzez eksponowanie

zabytków, a w szczególności naszych pięknych kościołów. Jedną ze skutecznych form promocji jest tworzenie izb regionalnych jako miejsca pokazywania naszej przeszłości ale także teraźniejszości. Przecież w takich miejscach można pokazywać naszą współczesną historię, historię mieszkańców Granowa. Według różnych opracowań, w naszej gminie żyje dziś kilkaset osób mających kosznajderskie pochodzenie. Izba Regionalna jest na razie jedną z wielu funkcji, które wspólnie z Wami, Mieszkańcami Granowa chcielibyśmy na bazie tej pokosznajderskiej szkoły realizować.

Dawna „Kosznajderia" to osobliwość, która wyróżnia naszą Gminę na tle Polski. To tylko z naszym obszarem przez prawie 500 lat związana była ta ludność. Chcemy wykorzystać ten potencjał, by dzięki niemu południowa część naszej Gminy poprzez realizację chociażby projektu pn. „Rowerem przez Kosznajedrii" stworzyć sieć ścieżek i traktów pieszo- rowerowych na wzór istniejącej w północnej części naszej gminy „Kaszubskiej Marszruty"

Naszym zamiarem jest by docelowy obiekt w Granowie pełnił ważną rolę na trasie tego szlaku. Oprócz funkcji „muzealnej" dokumentującej bogatą historię Państwa wsi, chcemy aby było to miejsce pełniące ważne funkcje społeczne. W naszych planach jest wykorzystanie istniejących i powstających obiektów na potrzeby realizacji Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych, w tym m.in. organizacji szkoleń zawodowych, organizacji punktów konsultacyjnych czy tworzenie przy pomocy Gminnego Ośrodka Kultury miejsc dla rozwoju pasji i umiejętności dzieci i młodzieży. Mato być także stworzenia stałej oferty dla osób starszych.

Przypomnę, że miejscowości nie dużo większe od Granowa mają świetlice o znacznie większej powierzchni niż powierzchnia docelowej świetlicy po wykwaterowaniu najemców, np. Kruszka, Lotyń, Doręgowice czy też Ciechocin. Jak wspomniałem już na wstępie, Gmina od ponad 15 lat wykwaterowuje najemców z budynków pełniących funkcję kulturalno-publiczne oczywiście zgodnie z prawem na podstawie Ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkalnym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego z dnia 21 czerwca 2001 roku. Oznacza to, że zainteresowani najemcy w tym roku otrzymają propozycję mieszkania zastępczego, tj. o podobnej powierzchni i nie gorszym standardzie na terenie naszej gminy, co też ważne dla najemców - o podobnym czynszu dzierżawy. Dzisiaj wspomniani najemcy zajmują lokal mieszkalny o pow. 57 m^2 z opłatą czynszu dzierżawnego miesięcznie – 3,07 zł za m^2 dla tego standardu mieszkań obowiązującego w naszej gminie.

Jeśli propozycja Gminy nie zostanie przez zainteresowanych przyjęta, nie pozostaje im nic innego jak we własnym zakresie i interesie rozwiązać swoje problemy mieszkaniowe. Podobnie jak to czyni 99 procent rodzin zamieszkujących gminę Chojnice. Podejmując przed 22 laty decyzję

o zasiedleniu części byłej szkoły przez najemców nigdy nie gwarantowałem ani nie dopuszczałem możliwości wykupu lokalu na własność ani dożywotniego tam zamieszkiwania. A poza tym ubolewam, że przez tyle lat zainteresowana rodzina wzorem innych nie podjęła żadnych działań mających na celu rozwiązanie swoich problemów mieszkaniowych.

Moim zdaniem Granowo, to jedna z piękniejszych miejscowości znajdujących się na terenie naszej gminy ale o ciągle niewykorzystanym potencjale kulturowym i społecznym.

Z ogromną satysfakcją wręczałem Pani Sołtys Sołectwa Granowo Krystynie Kuczkowskiej w 2013 roku Dyplom i Nagrodę za zajęcie II miejsca w konkursie „Piękna Wieś". To między innymi efekt Waszych starań i pracy na rzecz estetyzacji, upiększania Waszych posesji i całej wsi. To efekt pracy Rady Sołeckiej na czele z Panią Sołtys, która to zalicza się do najbardziej pracowitych i oddanych swym społecznościom sołtysów w naszej Gminie. Efektem tego jest fakt, że w ostatnich Wyborach Samorządowych została Radną Gminy Chojnice na najbliższą 4-letnią kadencję. Co ważne, po raz pierwszy w historii Granowa, w historii Gminy Chojnice, od czasów transformacji ustrojowej po 1989 roku, Wasza miejscowość ma Radnego w 15 osobowej Radzie Gminy. To dzięki Państwa głosom, ale także głosom mieszkańców Racławek, Objezierza i Gockowic Krystyna Kuczkowska zdobyła ogromny mandat zaufania, który z pewnością spożytkuje dla dobra swoich Wyborców, ale także dla własnej satysfakcji. Bo nie ma nic lepszego niż radość z dobrze wypełnionej swej misji społecznej i wdzięczność tych, którym się służy, dla których się pracuje. Próby dyskredytacji, oczerniania, ośmieszania Pani Sołtys i zarazem Radnej ponoć winnej „problemów mieszkaniowych" najemców w byłej szkole są rażąco niesprawiedliwe i bezpośrednio kompromitują autorów tych kłamstw. Tym bardziej, że Pani Krystyna Kuczkowska od 8 lat, pełniąca zaszczytną funkcję Sołtysa Granowa zawsze w rozmowach ze mną zabiegała o poprawę jakości życia dla swych mieszkańców, nigdy nie mówiła o swoich problemach życiowych. Nasza pierwsza rozmowa kiedy została Radną Gminy Chojnice dotyczyła podjęcia wspólnych działań mających na celu poprawę jakości dróg do naszego Granowa, a w szczególności poszerzenie drogi asfaltowej do skrzyżowania Granowo - Racławki z drogą wojewódzką oraz do szukania możliwości zbudowania drogi asfaltowej z Granowa do Lichnów. Jest to droga powiatowa o łącznej długości 3,5 km od wspomnianego skrzyżowania do Lichnów. Przybliżony koszt tej inwestycji, który byłby realizowany solidarnie przez Powiat Chojnicki i naszą Gminę wynosi ok. 2 mln złotych. Niezależnie od tego, w najbliższym czasie Rada Gminy w Chojnicach będzie musiała podjąć decyzję, czy w tej czteroletniej kadencji kończymy budowę drogi asfaltowej już rozpoczętej na trasie Objezierze - Racławki, czy też rozpoczynamy starania o budowę drogi

przechodzącej przez Granowo. To między innymi Wasza Radna (to jej okręg wyborczy) będzie musiała zdecydować i przekonać pozostałych Radnych Gminy Chojnice do kolejności realizacji tych ważnych inwestycji drogowych. Bo ze względu na możliwości Budżetu Gminy i różne oczekiwania mieszkańców wszystkich 34 Sołectw realizacja tych dwóch zamierzeń drogowych w tej kadencji jest absolutnie niemożliwa.

Reasumując myślę, że w dość szczegółowy sposób przedstawiłem Państwu stanowisko Gminy Chojnice, którą to mam zaszczyt między innymi dzięki Wam od 25 lat reprezentować. Stanowisko, które mam nadzieję rozwieje Wasze wszelkie wątpliwości i pokazuje nasz plan działań, nasze propozycje jeszcze większego zauważenia i podniesienia jakości życia mieszkańców Granowa.

Kończąc, chciałbym Państwa zapewnić, że przy podejmowaniu różnych decyzji w tym tych bardzo trudnych zawsze kierowałem się i będę się kierował zasadą nadrzędności interesu publicznego na czyimś partykularnym interesem prywatnym.

W dniu 12 lutego br. o godzinie 17:00 będę u Państwa na Zebraniu Wiejskim, a to oznacza, że w przypadku jakichkolwiek wątpliwości dotyczących Waszej petycji i mojej odpowiedzi, będę do Państwa dyspozycji.

Z wyrazami szacunku,

WÓJT

dr inż. Zbigniew Szczepański

Do wiadomości:

1. Państwo Wacław i Beata Wiligała, Granowo 18
2. Zainteresowani Mieszkańcy Sołectwa Granowo
3. Sołtys Sołectwa Granowo/Radna Gminy Chojnice Krystyna Kuczkowska
4. Przewodnicząca Rady Gminy w Chojnicach Danuta Łoboda
5. Dyrektor Gminnego Ośrodka Kultury w Chojnicach Justyna Rząska
6. Proboszcz Parafii Św. Jadwigi Śląskiej w Lichnowach Ks. Andrzej Kuczyński
7. Sołtys Sołectwa Racławki Zofia Zdebska
8. Sołtys Sołectwa Lichnowy Jan Stasiek
9. Prezes Lokalnej Grupy Działania „Sandry Brdy" Grażyna Wera-Malatyńska
10. a/a